



Администрация Пермского муниципального округа Пермского края
Комитет имущественных отношений

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18.12.2024

№ 4349

Об установлении публичного сервитута на часть земельных участков

В соответствии со ст. 23, гл. V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Федеральным законом от 25.10.2001 № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации», пп. 3.2.5 п. 3.2 разд. 3 Положения о комитете имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа, утвержденного решением Думы Пермского муниципального округа Пермского края от 29.11.2022 № 48, на основании ходатайства публичного акционерного общества «Россети Урал» (ИНН 6671163413, ОГРН 1056604000970) (далее - ПАО «Россети Урал») от 02.12.2024 № 16783:

1. Установить в интересах ПАО «Россети Урал» публичный сервитут общей площадью 518 кв.м на часть земельных участков:

- с кадастровым номером 59:32:2210001:2049 (120 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, м.о. Пермский, д. Паздерино, ул. Центральная, зу 22;

- с кадастровым номером 59:32:2210001:2 (143 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский район, Фроловское с/п, д. Паздерино, ул. Новая, дом 1;

- с кадастровым номером 59:32:2210001:1928 (50 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район, Фроловское сельское поселение, д. Паздерино, КТП-6217;

- в кадастровом квартале 59:32:2210001: (205 кв.м), расположенный по адресу: Пермский край, Пермский муниципальный район.

Цель: Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция 110/10кВ «Бахаревка» (КТП 6217)».

Срок: 49 лет.

2. Утвердить границы публичного сервитута земельного участка, указанного в п. 1 настоящего распоряжения, согласно прилагаемой схеме расположения границ публичного сервитута.

3. Срок, в течение которого использование указанного в п. 1 настоящего распоряжения земельного участка в соответствии с их разрешенным использованием будет невозможно или существенно затруднено в связи с осуществлением сервитута – продолжительность не превышает три месяца для земельных участков, предназначенных для жилищного строительства (в том числе индивидуального жилищного строительства), ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества; не превышает один год - в отношении иных земельных участков.

4. Порядок установления зон с особыми условиями использования территорий и содержание ограничений прав на земельные участки в границах таких зон установлен Постановлением Правительства РФ от 24.02.2009 № 160 «О порядке установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон».

5. Плата за публичный сервитут не устанавливается в соответствии с ч. 4 ст. 3.6 Федерального закона от 25.10.2001 года № 137-ФЗ «О введении в действие Земельного кодекса Российской Федерации».

6. Комитету имущественных отношений администрации Пермского муниципального округа в течение 5 рабочих дней со дня подписания настоящего распоряжения:

6.1. направить настоящее распоряжение в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Пермскому краю;

6.2. направить настоящее распоряжение в ПАО «Россети Урал»;

6.3. разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Пермского муниципального округа в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» (www.permokrug.ru).

7. ПАО «Россети Урал» привести земельные участки в состояние пригодное для использования в соответствии с разрешенным использованием в срок не позднее 3 (трех) месяцев после завершения строительства или эксплуатации инженерного сооружения, для размещения которого был установлен публичный сервитут.

8. Настоящее распоряжение вступает в силу со дня его подписания.

9. Контроль исполнения распоряжения возложить на заместителя председателя комитета М.В. Королеву.

Председатель комитета



Е.А. Демидова

Приложение № 1
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.12.2024 № 4349

СХЕМА РАСПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА
Эксплуатации объекта электросетевого хозяйства «Электросетевой комплекс Подстанция
110/10кВ «Бахаревка» (КТП 6217)»



Приложение № 2
к распоряжению
комитета имущественных
отношений администрации
Пермского муниципального округа
от 18.12.2024 № 4349

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ ПУБЛИЧНОГО СЕРВИТУТА

| Сведения о местоположении границ объекта | | | | | |
|---|---------------|------------|--|--|---|
| 1. Система координат <u>МСК-59, зона 2</u> | | | | | |
| 2. Сведения о характерных точках границ объекта | | | | | |
| Обозначение характерных точек границ | Координаты, м | | Метод определения координат характерной точки | Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (М), м | Описание обозначения точки на местности (при наличии) |
| | X | Y | | | |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1 | 509638.18 | 2236610.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 2 | 509622.31 | 2236625.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 3 | 509606.34 | 2236608.90 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 4 | 509621.88 | 2236593.36 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 1 | 509638.18 | 2236610.35 | Метод спутниковых геодезических измерений (определений) | 0.10 | - |
| 3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта | | | | | |
| Обозначение | Координаты, м | | Метод определения | Средняя | Описание |